



GARANT REAL - predaj rodinný dom 118 m², s pozemkom 786 m², Fučíkova ul., Sídliisko II, Prešov

Cena: 199.900,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj podpivničený jednopodlažný rodinný dom 120 m² úžitkovej plochy s pozemkom 786 m², s garážou, Fučíkova ulica, Sídliisko II, Prešov

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- výmera pozemku: 786 m²
- zastavaná plocha 135 m², úžitková plocha 118 m², podpivničenie 110 m², pôjd 110 m²
- stavebný materiál: tehla, kváder, heraklit
- na pozemku sa nachádza samostatná stavba - dreváreň
- dom je riešený ako 5-izbový, s kuchyňou, kúpeľňou, komorou, predsieňou so schodišťom do suterénnych priestorov, z kúpeľne vedú dvere na schodište na pôjd
- podlahy - izby - parkety, kuchyňa PVC, predsieň, kúpeľňa a WC - dlažba
- okná drevené, pôvodné
- strecha - eternit, pod strechou - využiteľný pôjd
- ústredné kúrenie - teplo a teplá voda - plynový kotol
- v suteréne sa nachádzajú na ploche cca 120 m² pivničné priestory a garáž, ktorá je priechodná z dvoch strán

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina 220/ 380 V
- voda z obecného vodovodu
- obecná kanalizácia
- plyn

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- dom sa nachádza v žiadanej lokalite Sídliiska II, 15 min peši od centra, s dobrou občianskou vybavenosťou, v blízkosti zastávky MHD, škola, škôlka, obchodné reťazce, reštaurácie, cyklistický chodník
- možnosť prechádzky do prírody cca 15 min vzdialená Kalvária, les
- energetický certifikát: neuvedené

UŽ 11 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....