



GARANT REAL - predaj komerčný objekt, multifunkčná budova, 4056 m², Poprad, Kvetnica

Cena: 0,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj komerčný objekt 4000 m² úžitkovej plochy, Poprad, Kvetnica

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- zastavaná plocha budovy 1352 m²
- na troch podlažiach je využiteľná plocha 4056 m²
- objekt sa nachádza na pozemku o rozlohe 1352 m²
- energetický certifikát: neuvedené

POPIS ARÁLU

- jedná sa o podpivničený objekt s dvoma nadzemnými podlažiami a podkrovnými priestormi - tretie podlažie
- budova bola v minulosti ústredný objekt liečebných ústavov, v súčasnosti sa tu nachádzajú 4 samostatné byty, veľké priestrané miestnosti - bývalá kinosála, jedáleň, spoločenská, resp. kongresová miestnosť, cca 50 menších miestností určených na rôznorodé využitie
- v objekte bola vlastná pekáreň a vlastná mäsovýroba
- v centre objektu sa nachádza átrium, kde je ďalší vstup do objektu
- súčasťou objektu je aj veľký príľahlý pozemok, na ktorom sa športové ihrisko
- prístupové cesty v okolí objektu sú vyasfaltované

UMIESTNENIE AREÁLU

- budova je situovaná v nádhernom prostredí ihličnatého lesa pri Poprade - v Kvetnici pod Vysokými Tatrami, ktorá je známa klimatickými kúpeľami
- objekt sa nachádza v prímestskej časti Popradu - leží v lesoch pohoria Kozie chrbty
- v Kvetnici sa nachádza veľký dobre udržiavaný park s jazierkom a fontánou
- návštevníkom je v zime k dispozícii lyžiarsky vleč.K
- k uvedenej budove patrí príľahlý pozemok o rozlohe 5446 m²

MOŽNOSTI VYUŽITIA

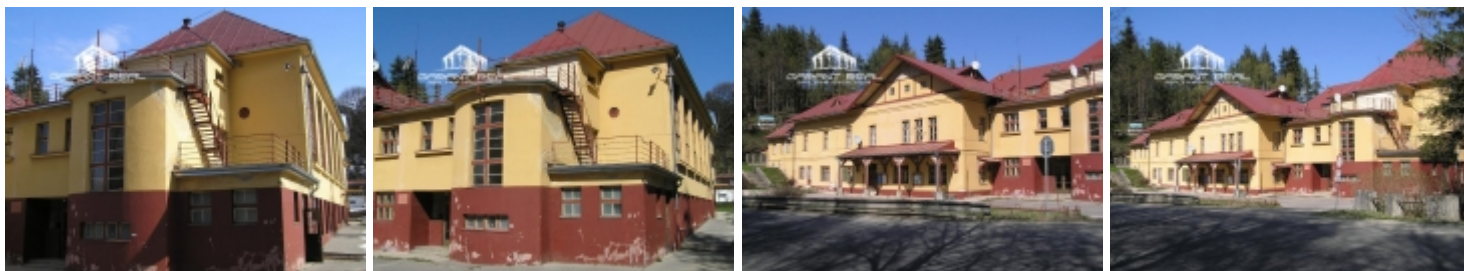
- budova môže slúžiť ako nadštandardné bývanie pre seniorov, hotel, zotavovňa, relaxačné centrum, kongresové centrum,

UŽ 11 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
 +421 907 030 623
 dagmar.udicova@garantreal.sk
 Hlavná 70, 08001 Prešov
 www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....