



## **GARANT REAL - komerčný priestor na prenájom, 73 m<sup>2</sup>, ulica 17. novembra, Prešov**

**Cena: 500,00 € za mesiac**

### **Popis:**

Máte záujem o prenájom priestoru na frekventovanom mieste, kde je sústredený pohyb nielen vysokoškolákov? Ponúkame Vám na prenájom komerčný priestor o výmere 73 m<sup>2</sup>, ktorý môžete využiť či už ako obchodný alebo aj kancelársky priestor, prípadne priestor pre služby.

### **ZÁKLADNÉ ÚDAJE:**

- rušná ulica priamo oproti Prešovskej Univerzite a študentským domom
- zastávka MHD priamo pred ponúkanými priestormi
- výmera: 73 m<sup>2</sup>
- prízemie, vchod z ulice
- výklad priamo na ulicu
- priestor pripravený na rekonštrukciu podľa potreby a spôsobu využitia
- možná úprava dispozičného riešenia

### **CENA ZA PRENÁJOM:**

- celková cena za prenájom 500,- €/mes. + energie
- nebytový priestor spadá pod správu v rámci bytového domu spoločnosťou SPRAVBYT KOMFORT

### **LOKALITA:**

- ulica 17. novembra, v širšom okruhu centra mesta Prešov
- v blízkosti Prešovskej univerzity a ostatných obchodných prevádzok
- výborná lokalita s dostupnosťou autom a MHD

### **DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE (VÝHODY):**

- výborná lokalita
- priestor voľný ihneď
- depozit dvojmesačný nájom
- energetický certifikát: neuvedené

**UŽ 13 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019 a 2020**

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 622,  
mailom na adrese [ponuky@garantreal.sk](mailto:ponuky@garantreal.sk)**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**

### **Fotografie:**





**Kontakt:**



Mgr. Radovan Krajňák, RSc.  
+421 907 030 622  
radovan.krajnak@garantreal.sk  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
www.garantreal.sk

**Poznámky:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....