



GARANT REAL predaj výrobná hala 597 m², administratívna budova 100 m², Lipany

Cena: 195.000,00 € ~~275.000,00 €~~

Popis:

Ponúkame na predaj výrobnú halu, zastavaná plocha 592 m² a prevádzkovú budovu, úžitková plocha 100 m², v obci Lipany okr. Sabinov.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- budovy sa nachádzajú v južnej časti mesta Lipany, v oplotenom areáli, prístup - asfaltová komunikácia
- na predaj ponúkame nasledovné objekty:
 - **1. výrobná hala** zastavaná plocha 597 m², úžitková plocha 550 m², svetlá výška 6 m
 - objekt bol postavený v roku 1989
 - betónová stavba so železobetónových prefabrikovaných dielcov, omietnutá brizolitom
 - strecha rovná, krytina - asfaltové pásy
 - súčasné využitie ako montážna hala so žeriavovou dráhou, nosnosť
 - elektrina: 220/ 380 V
 - vo výrobnej hale sa nachádza mostový žeriav s nosnosťou 12,5 ton (nie je v cene, cena dohodou)
 - **2. dvojpodlažná prevádzková budova**
 - zastavaná plocha 61 m², úžitková plocha 100 m²
 - objekt bol postavený v roku 1984
 - stavba z pórobetónových tvárnic, brizolitová omietka, pultová plechová strecha (vlnitý plech)
 - slúži ako administratívna budova, šatne, sociálne zariadenia, archív
 - v budove sa nachádzajú prípojky vody, elektriny, plynu
- **pozemky** v areáli výrobnej haly o výmere 1773 m²

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- energetický certifikát: neuvedený

UŽ 12. ROK S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623),

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:



Kontakt:

Poznámky:

.....



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

.....

.....

.....

.....

.....

.....