



## **GARANT REAL - Prenájom komerčný objekt, priemyselná časť, pozemok 1364 m<sup>2</sup>, Prešov**

---

**Cena: 0,00 €**

---

### **Popis:**

Ponúkame na prenájom komerčný objekt, sklad, v priemyselnej časti Prešova.

### **ZÁKLADNÉ ÚDAJE:**

- výmera pozemku 1364 m<sup>2</sup>
- úžitková plocha domu cca 160 m<sup>2</sup> predná časť
- úžitková plocha zadnej časti cca 510 m<sup>2</sup>
- objekt pozostáva z:
  - 2. poschodovej hlavnej budovy kde na prízemí bola kancelária, šatňa, WC, chodba, schodište,
  - na poschodí sú jedna veľká a jedna menšia miestnosť
- zadná časť objektu pozostáva z: rampy pre nákladné autá (kamióny), 4 miestnosti - výdajné miesto 11,2x10 (113 m<sup>2</sup>), výrobné haly 11,2x18,75 (210 m<sup>2</sup>), sklad 11,2x13,13 (136 m<sup>2</sup>) a plecháču 4x12,35 (50 m<sup>2</sup>)
- objekt má vymenené okná za plastové
- vhodný na výrobnú, obchodnú činnosť, prípadne ako sklad tovaru a pod.

### **DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:**

- strategická poloha
- rýchla dostupnosť do mesta
- prístup aj s veľkými nákladnými autami, 24 hod. / 7 dní
- energetický certifikát: neuvedené

**UŽ 13 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020**

**V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle 0907 030 661,  
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**

---

### **Fotografie:**





**Kontakt:**



Mgr. Ľuboš Chudík  
+421 907 030 661  
lubos.chudik@garantreal.sk  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
www.garantreal.sk

**Poznámky:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....