



GARANT REAL predaj rodinný dom so záhradou, pozemok 751 m², podpivničený bungalov, Prešov, širšie centrum

Cena: 289.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 1-podlažný rodinný dom typu bungalov s valbovou strechou, na pozemku o veľkosti 751 m², Prešov, širšie centrum

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- výmera pozemku 751 m²
- samostatne stojaci 3-izbový rodinný dom, riešený ako jednopodlažný, kompletne podpivničený s valbovou strechou, so skladovacím priestorom pod strechou (pôjdom) s vysokou svetlou výškou
- zastavaná plocha domu vrátane terasy 120 m², úžitková plocha domu obytnej časti 110 m², rozmery domu 11 m x 12 m
- celková svetlá výška miestností je cca 3,2 m
- stavebný materiál tehla, podkrovné konštrukcie - drevené trámy, strešná krytina - eternit
- stavba je z roku 1940, rekonštrukcia bola v 80. rokoch
- okná - drevené Eurookná, izolačné dvojsklo, vyššia kvalitatívna trieda
- omietky a stropy - pôvodné
- kúrenie - ústredné, plynové
- podlahy - parkety, dlažba, PVC
- dispozícia domu:
 - 1. nadzemné podlažie:** predsieň, 3 izby, kuchyňa s komorou, kúpeľňa prepojená s WC**suterén:** pivničný priestor

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina 220 V/ 380 V
- voda obecná
- vlastná studňa (kopaná)
- plyn
- odvod odpadových vôd do obecnej kanalizácie

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

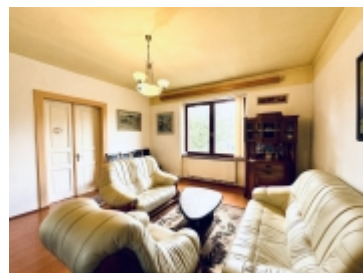
- dom sa nachádza v žiadanej lokalite, s peším dosahom do centra mesta cca 7 minút, v blízkosti sú obchody dennej potreby, obchodné centrum NOVUM
- energetický certifikát: neuvedený

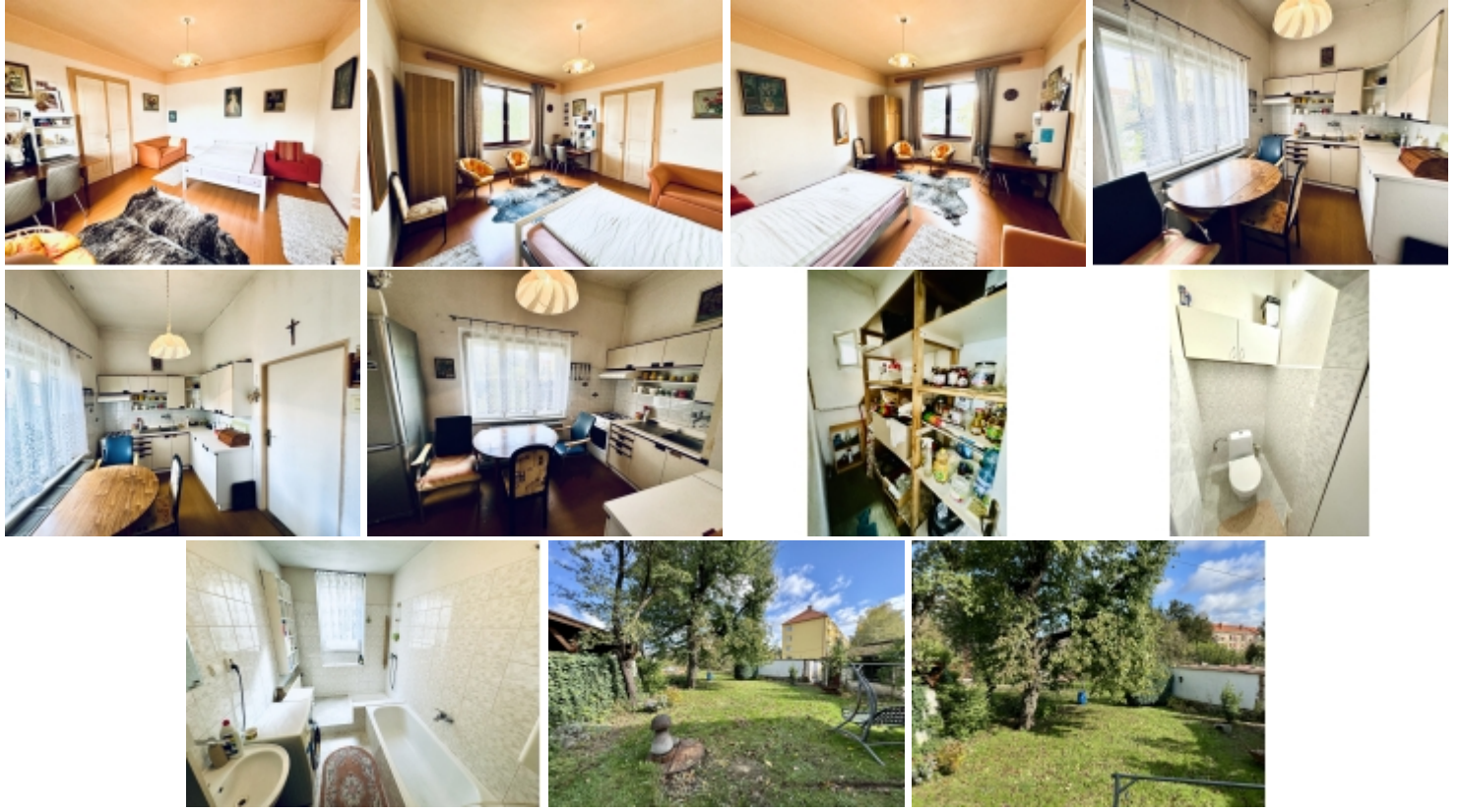
VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), alebo mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Môžete nás aj osobne navštíviť v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....