



## **GARANT REAL - EXKLUZÍVNE - predaj 3 - izbový byt 85m<sup>2</sup> + balkón + 2x veľká priestranná pivnica, Ulica Protifašistických bojovníkov, Prešov**

**Cena: 0,00 €**

### **Popis:**

Ponúkame EXKLUZÍVNE na predaj 3 - izbový byt 85m<sup>2</sup> + balkón + 2x veľká priestranná pivnica, Ulica Protifašistických bojovníkov, Prešov

### **VIRTUÁLNA OBHLIADKA:**

[pre pozretie kliknite TU](#)

### **ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:**

- lokalita: širšie centrum mesta Prešov. 5 min. pešia chôdza do centra mesta
- výmera: 85 m<sup>2</sup>, bez plochy balkóna
- balkón: 3 m<sup>2</sup>
- 2x pivnica: celková výmera cca 25 m<sup>2</sup>
- poschodie: 2/2
- dispozícia bytu: vstupná chodba, kúpeľňa, WC, kuchyňa, špajza, 3x obývacia miestnosť, balkón
- orientácia bytu: V/Z
- veľké priestranné izby
- zrekonštruovaná kúpeľňa a WC
- bojler na ohrev teplej vody
- gamatky na kúrenie

### **BYTOVÝ DOM:**

- tehlový, zateplená fasáda, nová strecha
- parkovisko pred bytovým domom - bezproblémové parkovanie

### **CENA:**

- na vyžiadanie v RK

### **DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:**

- kompletná občianska vybavenosť v tesnej blízkosti
- bytový dom je obklopený množstvom zelene
- mesačné náklady s užívaním bytu cca 150 Eur
- energeticky certifikát: neuvedené

**UŽ 13 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020.**

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 676, mailom na adrese [ponuky@garantreal.sk](mailto:ponuky@garantreal.sk)**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**

### **Fotografie:**





**Kontakt:**

**Poznámky:**



Ing. Pavol Bartko  
+421 907 030 676  
pavol.bartko@garantreal.sk  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
www.garantreal.sk

.....

.....

.....

.....

.....

.....