



## **GARANT REAL - predaj rodinný dom s pozemkom 1002 m2, Veľký Šariš, Prešov**

---

**Cena: 122.900,00 €**

---

### **Popis:**

#### **Úvodný popis:**

Ponúkame na predaj dvojgeneračný rodinný dom ktorý pozostáva s dvojizbovej a trojizbovej časti ktorá ma každý samostatný vchod, kuchyňu, kúpeľňu, WC.

#### **ZÁKLADNÉ ÚDAJE:**

- výmera pozemku: 1002 m2
- počet izieb : 6 izbový rodinný dom
- stavebný materiál: kameň, tehla
- zastavaná plocha domu 194m2
- úžitková plocha cca 170 m2
- dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou - v izbách plávajúca podlaha, nová elektroinštalácia, plastové okná
- strecha: sedlová (eternit)
- okná plastové výmena 2015
- plynové ústredné vykurovanie
- časť domu podpivničená
- pri dome murovaná dielňa a altánok

#### **INŽINIERSKE SIETE:**

- elektrina
- voda z obecného vodovodu
- plyn
- kanalizácia

#### **CHARAKTERISTIKA POZEMKU:**

- rovinatý pozemok
- zastavaná plocha 194 m2
- plocha parcely: 1002 m2
- prístup po asfaltovej ceste

**CENA: 122.900,- EUR**

#### **DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

- udržiavaná záhrada
- jednoduchá dostupnosť
- tiché prostredie
- kompletná občianska vybavenosť

**UŽ 10 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019**

**V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle 0907 030 676, mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**

---

### **Fotografie:**



**Kontakt:**



GARANT REAL  
+421907030676  
info@garantreal.sk  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
www.garantreal.sk

**Poznámky:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....