



## **GARANT REAL - predaj 3-izbový byt, Lomnická, Prešov**

---

**Cena: 118.500,00 €**

---

### **Popis:**

Ponúkame na predaj pekný, priestranný 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v pokojnej lokalite mimo hlavnej cesty na sídlisku Šváby.

### **ZÁKLADNÉ ÚDAJE:**

- lokalita: sídlisko Šváby
- výmera: 75 m<sup>2</sup> + loggia 4 m<sup>2</sup>
- poschodie: 6 zo 7
- kompletná rekonštrukcia z kvalitných materiálov
- nízke mesačné náklady
- dobré dispozičné riešenie
- orientácia V-Z

### **BYTOVÝ DOM:**

- zateplený
- čistý a slušný vchod
- panelová konštrukcia
- dostatok parkovacích miest
- výborná občianska vybavenosť

### **DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE (VÝHODY):**

- dostatok zelene
- cyklistický chodník
- blízko do prírody
- výborná občianska vybavenosť
- dobrá dostupnosťou na diaľnicu a aj do centra mesta.
- energetický certifikát - neuvedené

**UŽ 10 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019**

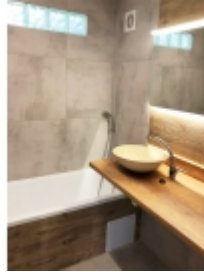
**V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle 0907 030 758,  
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**

---

### **Fotografie:**





---

**Kontakt:**



Jana Lambourne  
+421 907 030 758  
jana.lambourne@garantreal.sk  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
www.garantreal.sk

**Poznámky:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....