



GARANT REAL - predaj 2 izbový byt s dvorom a vlastným kúrením, 54m2, Prešov - Nižná Šebastová

Cena: 70.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 2-izbový byt po celkovej rekonštrukcii. Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome, má vlastné kúrenie, vodu zo studne a veľký dvor. V byte je vybudovaný funkčný krb, ktorým sa dá vykurovať. K bytu prislúchajú 3 pivnice.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- výmera: 54 m2 + 3 veľké pivnice, jedna prerobená na dielňu a dve ako odkladací priestor.
- poschodie: prízemie
- kompletná rekonštrukcia: drevené okná, odizolovaná podlaha, nová kuchyňa so vstavanými spotrebičmi.
- vlastný plynový kotol s ohrevom vody, v byte vybudovaný krb.
- teplý byt

BYTOVÝ DOM:

- čistý a slušný vchod
- tehlová konštrukcia
- dostatok parkovacích miest
- bytový dom sa od júla 2018 začína rekonštruovať- zeteplenie strechy, fasády, pivníc.

CENA:

- cena: 70.000- Eur

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- tichá lokalita
- za bytovým domom priestranný dvor s možnosťou vlastnej záhradky.
- v blízkosti detské ihrisko a kompletná občianska vybavenosť
- nízke mesačné náklady, ktoré sa ešte dajú znížiť.
- v byte ostávajú vstavané časti nábytku, prípadne po dohode aj iný nábytok.

V PRÍPADE ZÁUJMU MA KONTAKTUJTE NA TEL. ČÍSLE: 0907 030 693

Fotografie:





Kontakt:



GARANT REAL
+421907030622
info@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....