



GARANT REAL - predaj komerčný objekt s 3 izbovým bytom, Pavlovce, okr. Vranov n. Topľou

Cena: 520.000,00 €

Popis:

Pomúkame na predaj komerčný objekt drevovýroby, v obci Pavlovce, okr. Vranov nad Topľou, pílu s príslušenstvom s bývaním v samostatnej oddelenej časti areálu s 3 - izbovým bytom, s pozemkom o veľkosti 4176 m².

Objekt pozostáva zo 4 hál s príslušenstvom s kompletným vybavením na opracovanie drevenej guľatiny a dosák, oddelená samostatná miestnosť - brúsiareň.

Areál má zastavanú plochu pod budovou 630 m², úžitková plocha 850 m².

Haly majú presvetlenie zo stropu, konštrukcia - zmiešaná - tehla, plech.

Výrobné stroje sú plne funkčné, vhodné na okamžité používanie a výrobu, plne automatizovanej prevádzky opracovania dreva.

V objekte sa nachádzajú: píla, sušička (samostatná uzatvárateľná miestnosť). pásová brúska, zrovnávačka, píla so skracovacím vozíkom, fréza na drevo, hrúbkovačka, dlabačka, pásová píla, brúska na frézy, brúska na pily, rezačka s vozíkmi s príslušenstvom, omietacia píla, rozmetacia píla, skracovacia píla, formátovacia píla a 2 stoly na výrobu paliet. V suteréne pod výrobnou halou je umiestnená strojovňa.

V suteréne so samostatným vstupom zvonku sa nachádzajú 3 miestnosti - sklady, dielňa s montážnou jamou s mostovým žeriavom.

Objekt je napojený na obecný zdroj vody, prípojka plynu sa nachádza 5 m od objektu, odvod odpadových vôd je zvedený do septiku.

Elektrina 220 V/ 380 V. Celý objekt je napojený na centrálné vykurovanie, kotol na tuhé palivo je umiestnený v suteréne objektu.

Samostatným vstupom je oddelený v zadnej časti objektu 3 -izbovýbyt, pozostávajúci z 3 izieb, obývacej kuchyne, kúpeľne spojenej s WC, komory a predsieň. V byte je ústredné kúrenie napojené na kotol na tuhé palivo, v byte sú eurookná, drevené masívne podlahy. V PRÍPADE ZÁUJMU NÁS PROSÍM KONTAKTUJTE NA 0907 030 623

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....