



GARANT REAL - predaj 2 izbový byt, 56 m2, ulica Obrancov mieru, Prešov

Cena: 76.500,00 € ~~79.980,00 €~~

Popis:

Ponúkame na predaj 2-izbový byt v osobnom vlastníctve v Prešove na ulici Obrancov mieru.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- lokalita: sídlisko II
- výmera: 56 m2 + 2 x pivnica 6 a 4 m2
- poschodie: prízemie
- byt pozostáva z kuchyne, dvoch obytných miestností, chodby, oddelenej murovanej kúpeľne a wc
- rekonštrukcia: vymenené okná za plastové - dve okná s trojsklom, murované jadro, vstavaná skriňa, plávajúce podlahy v dvoch izbách, zánovná kuchynská linka, bezpečnostné protipožiarne dvere, ináč je v pôvodnom ale zachovalom stave, ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.
- orientácia: východ / západ
- dobré dispozičné riešenie
- nízke mesačné náklady

BYTOVÝ DOM:

- zateplený
- čistý a slušný vchod
- tehlová konštrukcia
- nová strecha
- dostatok parkovacích miest
- oddychová zóna vo dvore domu
- výborná občianska vybavenosť
- blízko centra mesta, cca 10 min chôdze
- energetický certifikát: neuvedené

CENA:

- cena: 76.500,- Eur

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE (VÝHODY):

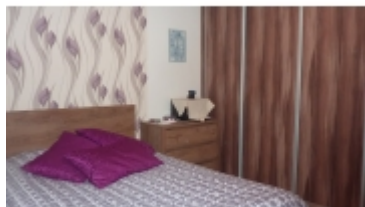
- v jednej z miestností bytu možnosť zriadenia kozubu - možnosť alternatívneho spôsobu vykurovania
- v blízkosti zastávka MHD
- dostatok zelene
- nízke mesačné náklady

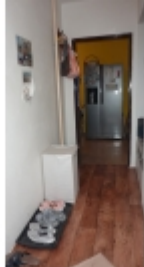
UŽ 11 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 619,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



GARANT REAL
+421907030622
info@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....