



GARANT REAL - predaj 2-izbový byt, pôvodný stav, vhodný pre kompletnú rekonštrukciu, 57 m², ul. Arm. gen. Svobodu, Prešov

Cena: 97.900,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj priestranný 2 izbový byt s výmerou 57 m². Byt je v pôvodnom stave a nachádza sa na 1. poschodí na ulici Arm. gen. Svobodu na Sídlišku Sekčov v Prešove.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- 2 izbový byt
- 1. poschodie
- 7 poschodový bytový dom
- výmera bytu je 57 m²
- byt je v pôvodnom stave - okrem vymenených plastových okien a nových stupačiek
- orientácia bytu je na východ/západ
- ihneď k dispozícii

NÁKLADY:

- nízke mesačné náklady
- 170,- EUR/mesiac pri užívaní (momentálne 135,- EUR/mesiac)

BYTOVÝ DOM:

- panelový, je po rekonštrukcii
 - zateplenie,
 - upravená vchodová časť vrátane schránok a schodiska,
 - nový výťah
 - el. vrátnik
- energetický certifikát: neuvedené
- bezproblémové parkovanie pred bytovým domom
- k bytu patrí aj drevená kobka a 1/2 miestnosti spoločných priestorov v suteréne bytového domu

LOKALITA:

- lokalita s vynikajúcou kompletnou občianskou vybavenosťou
- v blízkosti bytového domu je škôlka, základná škola, stredná Spojená škola, zdravotnícke zariadenia, lekáreň, pošta, potraviny, reštaurácia, pizzeria Leone, detské ihrisko, zástavka MHD, obchodné centrum EPERIA, nákupná zóna Stop Shop pri supermarkete Kaufland, nákupné stredisko Opál, supermarket Karmen, športová PSK aréna ...

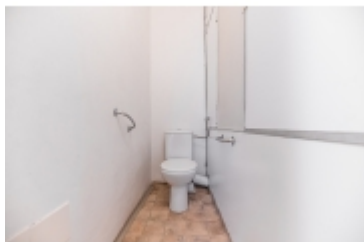
UŽ 13 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019 a 2020 (ocenenie Realitnej únie SR)

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 622](tel:0907030622), mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



Mgr. Radovan Krajňák, RSc.
+421 907 030 622
radovan.krajnak@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....