



GARANT REAL - predaj 3-izbový byt v historickom dome, Štefanovičova, Bratislava - Staré Mesto

Cena: 295.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 3-izbový byt s galériou, z ktorej je vstup na strešnú terasu. Byt je situovaný v nadstavbe z roku 2005 v krásne renovovanom historickom dome. Výhodou je vlastné spoločenstvo vlastníkov bytov, vlastná kotolňa a nebytový priestor, v ktorom sa momentálne nachádza kaviareň.

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s veľmi dobrou dostupnosťou do centra (elektrika, autobus) a v blízkosti železničnej stanice. Atraktívna lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- výmera: 88 m²
- poschodie: 3/3
- podkrovný byt
- kompletná rekonštrukcia z roku 2006
- dispozícia bytu: vstupná hala, obývacia izba, jedáleň/kuchyňa, 2 x spálňa, galéria, veľká kúpeľňa (vaňa, sprchovací kút), terasa
- byt je možné kúpiť aj so zariadením
- vlastné kúrenie
- klimatizácia
- vonkajšie žalúzie
- veľmi dobré dispozičné riešenie

BYTOVÝ DOM:

- historická budova
- čistý a slušný vchod
- rekonštruované spoločné priestory
- tehlová konštrukcia
- postavený v roku 1894
- spoločná dvorová časť

CENA:

- cena: 295000,- Eur

DOPLŇUJÚCE ÚDAJE:

- energetický certifikát: neuvedené

UŽ 10 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. číslo 0907 030 758, mailom na adrese ponuky@garantreal.sk.

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



GARANT REAL
+421907030622
info@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....