



GARANT REAL - Exkluzívne, predaj 3-izbový byt, čiastočná rekonštrukcia, 67 m², ul. Sibírska, Prešov

Cena: 119.900,00 €

Popis:

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj priestranný 3 izbový byt s loggiou a s celkovou výmerou 67 m², ktorý je po čiastočnej rekonštrukcii. Byt sa nachádza na Sibírskej ulici, na sídlisku Sekčov v Prešove. Je v zateplenom bytovom dome v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou.

3D SCAN NEHNUTEĽNOSTI:

[pre pozretie kliknite TU](#)

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- sídlisko Sekčov, Sibírska ulica
- 3 izbový byt s loggiou
- prešiel čiastočnou rekonštrukciou - plastové okná, podlahy, stierky, nová kuchyňa, upravené murované jadro, a iné.
- veľkou výhodou tohto bytu je uzamykateľná chodbička pred vstupom do bytu vrátane samostatnej komory
- výmera: 67 m² + loggia
- poschodie: 1 zo 8
- orientácia: východ/západ
- byt je čiastočne zariadený

BYTOVÝ DOM:

- panelová konštrukcia
- správcom bytového domu je Bytové družstvo
- zateplený
- spoločné priestory v pivnici
- energetický certifikát: B

NÁKLADY NA BÝVANIE:

- Bytové družstvo 188,- €
- energie: 41,- € elektrina, 7,- € plyn

LOKALITA:

- v blízkosti bytového domu je plná občianska vybavenosť - škôlka, základná škola, zdravotnícke zariadenia, obľúbená zmrzlina, detské ihrisko, zástavka MHD, v blízkej dostupnosti sú aj obchodné centrá KORAL, MAX vrátane kinosál atď.
- dobrá lokalita s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou ponúka dostatok možností pre vyžitie, pekná upravená zóna s detskými ihriskami priamo vo vnútrobloku

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE (VÝHODY):

- výborná lokalita na konci sídliska Sekčov
- byt je voľný, ihneď k dispozícii

UŽ 13 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019 a 2020

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle **0907 030 622**,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:



Kontakt:



Mgr. Radovan Krajňák, RSc.
+421 907 030 622
radovan.krajnak@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....