



GARANT REAL predaj stavebný pozemok 659 m2, všetky IS, Prešov, Šalgovík

Cena: 143.500,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj stavebný pozemok o výmere 659 m2, lokalita Prešov, Šalgovík, Muškátová ulica.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- rovinný pozemok nachádzajúci sa za zástavbou existujúcich rodinných domov na Muškátovej ulici
- slnečný pozemok
- prístupová cesta asfaltová v osobnom vlastníctve - podiel na ceste je v cene
- pozemok je v územnom pláne na výstavbu rodinných domov
- pekný výhľad na okolitú prírodu

ROZMERY POZEMKU:

- šírka 23-24 m / dĺžka 27 - 28 m

INŽINIERSKE SIETE:

- optický kábel
- elektrina priamo na pozemku
- obecný vodovod
- kanalizácia
- plyn

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- MHD v dosahu cca 300 m
- cesta je v osobnom vlastníctve majiteľov pozemkov - obrubníky sú vo výstavbe
- vlastníci cesty majú založené zduženie vlastníkov pozemkov, zabezpečujú spoločne výstavbu cesty, výstavbu inžinierskych sietí, optického kábla, kanalizácie - odvod odpadových vôd dažďovej a splaškovej vody, elektriny, plynu
- žiadaná lokalita - tichá štvrť s rodinnými domami s dobrou dostupnosťou k lokalitám s optimálnou občianskou vybavenosťou
- krytý bazén na ZŠ cca 12 min pešo, 3 min autom

CENA:

- 143.500,- € za celý pozemok
- 218,- €/m2

UŽ 14 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623),
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:

MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....