



GARANT REAL predaj rodinný dom 170 m2 na 8,5 á pozemku, Košice - Krásna , ulica K majeru

Cena: 255.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 4-izbový dvojpodlažný, podpivničený rodinný dom, pozemok 844 m2, Košice - Krásna, ulica K majeru.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- na predaj je polovica dvojdomu, t.j. dvojpodlažný, podpivničený 4 -izbový rodinný dom s balkónom, záhradou a prístreškom na sedenie za domom
- zastavaná plocha domu 94 m2, úžitková plocha domu 170 m2
- materiál - kváder, priečky tehla
- prízemie: veranda, predsieň, obývacia izba, kuchyňa, komora, WC s umývadlom, garáž cca 17 m2 (využívaná v súčasnosti ako skladový priestor), schodište na poschodie, schodište do pivnice
- 1. poschodie: predsieň, schodište, 3 priestranné presvetlené izby, balkón orientovaný do záhrady, kúpeľňa s WC,
- kúrenie - ústredné, plynový kotol PROTHERM (vymenený v roku 2014), panelové radiátory
- podlahy - izby - PVC, predsieň, kuchyňa a kúpeľňa - dlažba
- plastové okná vymenené v celom dome
- nová vodáreň a čerpadlo (2022)
- k dispozícii vysokorýchlostný internet
- dom je kompletne zariadený, ihneď pripravený k nasťahovaniu
- záhrada - s ovocnými stromami, rovinatá, cca 800 m2, chodníky okolo domu spevnené
- energetický certifikát: neuvedený

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina 220V/ 380V
- plyn
- vlastná studňa
- obecná kanalizácia

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- žiadaná lokalita
- v blízkosti je zastávka MHD
- obchod s potravinami, rozličný tovar
- záhradníctvo
- reštaurácie
- jazero cca 1 km s možnosťou využívania vodných športov

CENA:

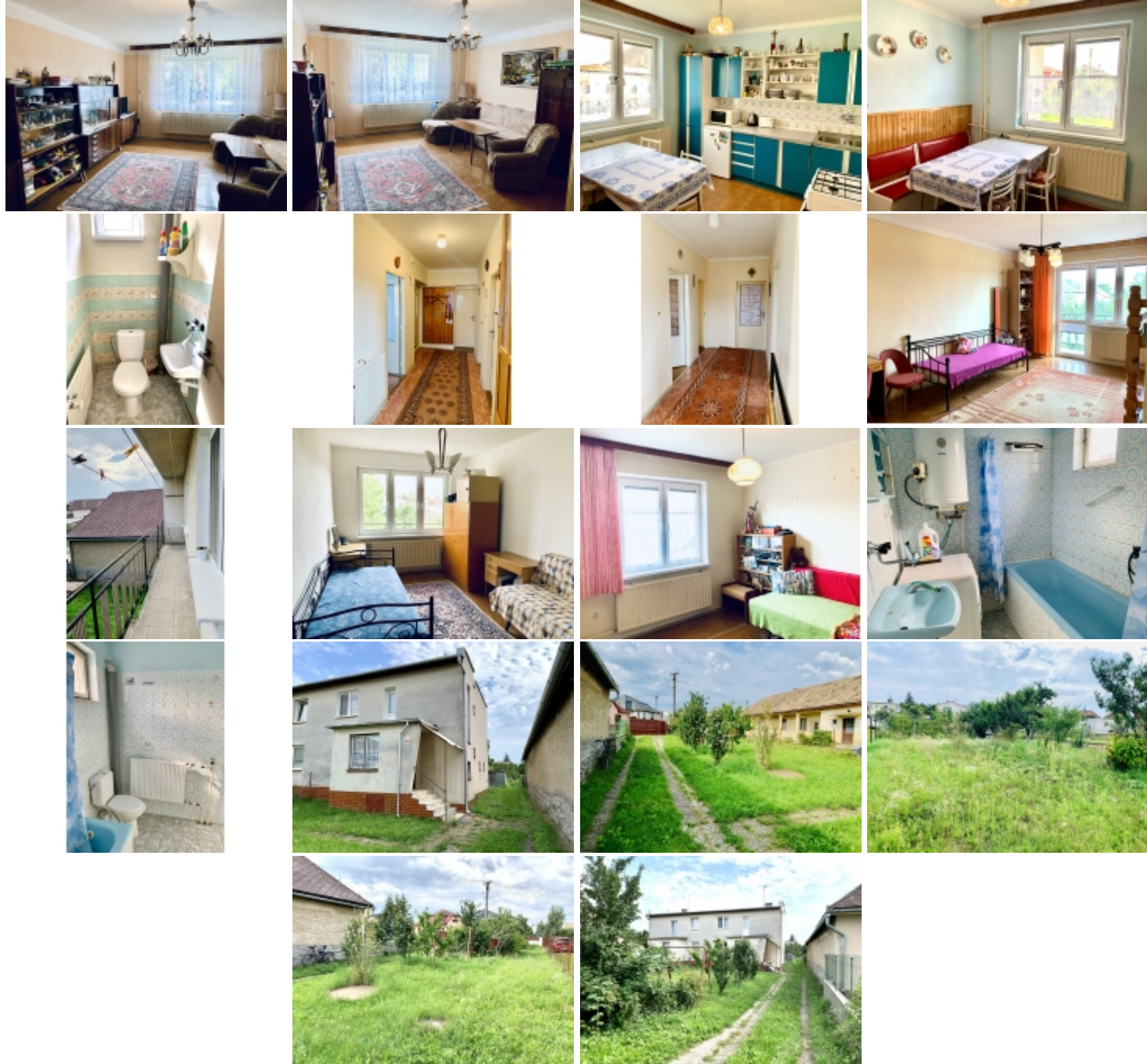
- 255.000,- €
- 1.500,- €/ m2

UŽ 14 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), alebo mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Môžete nás aj osobne navštíviť v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove

Fotografie:



Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....