



GARANT REAL predaj 2-izbový byt 50 m2, s loggiou, Sídliisko II, M. Čulena

Cena: 75.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 2-izbový byt, 50 m2 s loggiou 3 m2, v stave holobytu, po kompletnej rekonštrukcii

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- 2 - izbový byt 50 m2, predáva sa ako "holobyt", pripravený na dokončenie podľa vlastných predstáv, chýbajú - podlahy, dvere, kúpeľňa, WC, kuchynská linka
- 1. poschodie/ 3, orientácia bytu - na západ
- byt je po kompletnej rekonštrukcii elektriny, vody, plynu, podláh, stien, stropov, radiátorov
- zo spálne je riešená loggia cca 3 m2
- v celom byte boli vymenené radiátory za nové, panelové (KORAD)
- boli vymenené elektrické rozvody za medené
- nivelizačné, liate podlahy v celom byte sú pripravené na polozenie vrchnej podlahy
- dverné otvory sú vyrezané na šírku štandardných interiérových dverí s obložkovými zárubňami
- v kúpeľni je predpríprava na dokončenie podľa vlastných predstáv, nová inštalácia vodovodných a odpadových potrubí
- v kuchyni je predpríprava na kuchynskú linku (do tvaru L) s predprípravou na umývačku riadu a vstavané elektrospotrebiče, digestor
- k bytu patrí pivnica a spoločné pivničné priestory

BYTOVÝ DOM

- bytový dom je panelový, zateplený, po kompletnej rekonštrukcii
- loggie v celom bloku, orientované na západ, boli dodatočne dostavané (2019)
- elektronický vrátnik, nové vstupné plastové dvere do bytového domu

LOKALITA

- Sídliisko II, ul Marka Čulena
- vyhľadávaná lokalita, s dobrou občianskou vybavenosťou - veľkoobchodné reťazce, supermarkety s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácie, kaviarne
- zastávka MHD
- pred blokom a na dvore je možnosť pohodlného parkovania, dvor so zeleňou
- výhodou je blízkosť prírody

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- byt sa predáva v štádiu holobytu s možnosťou dokončenia

V PRÍPADE ZÁÚJMU NÁS PROSÍM KONTAKTUJTE NA [0907 030 623](tel:0907030623)

Fotografie:



Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....