



GARANT REAL - predaj rodinný dom, pozemok 6939 m2, Tuhrina, okres Prešov

Cena: 81.900,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj rodinný dom s pozemkom 6939 m2 v obci Tuhrina, okr. Prešov

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- výmera pozemku: 6939 m2
- 1 NP / prízemie : kuchyňa, 2 izby, chodba, kúpeľňa s WC, kotolňa, špajza
- 2. NP : kuchyňa, 3 izby, chodba, WC, sklad, samostatné WC
- podlahy kombinácia plávajúca podlaha, keramické dlažby a PVC
- stavebný materiál: obvodové steny - tufitové kvádre, vnútorné priečky tehla
- dom je z časti zateplený (polystyrénom)
- dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou - vymenené okná za plastové, nové podlahy v 2 izbách, strecha : eternit + asfaltová krytina Icopal 3D
- úžitková plocha: cca 200 m2
- zastavaná plocha: 1226 m2
- plynové ústredné vykurovanie s možnosťou aj na tuhé palivo
- za domom sa nachádza garáž, hospodárska budova
- na pozemku sa nachádza aj podpivničená samostatná stavba

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina
- obecný vodovod
- plyn
- žumpa (septik)

CHARAKTERISTIKA POZEMKU:

- pozemok mierne svahovitý
- plocha parcely: cca 6939 m2
- rozmery: cca 23 x 300
- prístup po asfaltovej ceste
- orientácia čela domu na Východ (k ceste)

CENA:

- 81.900,- € + DOHODA

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- dom sa predáva so zariadením po dohode
- vhodný ako dvoj generačné bývanie
- udržiavaný dom a pozemok
- pozemok oplotený
- v obci je MŠ, ZŠ (1.-4.roč), potraviny, pošta

V PRÍPADE ZÁUJMU NÁS KONTAKTUJTE NA tel. čísle 0907 030 661.

Fotografie:



Kontakt:



GARANT REAL
+421907030622
info@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....