



## **GARANT REAL - prenájom Dom zdravia a služieb, nové priestory, Prešov, širšie centrum, Sabinovská ulica**

**Cena: 8,00 €** za m<sup>2</sup>/na mesiac

### **Popis:**

Ponúkame na prenájom priestory po kompletnej mrekonštrukcii, po zmenenej dispozícii, v budove Domu služieb a zdravia, k dispozícii sú obchodné priestory, priestory na služby, v multifunkčnej budove v širšom centre Prešova na Sabinovskej ulici.

### **ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:**

- priestory sú vhodné na obchodnú činnosť, služby - kaderníctvo, kozmetika, pedikúra, krajčírska dielňa, fyzioterapia, záujmové krúžky, mimoškolské vzdelávanie, kurzy, účtovníctvo, poisťovníctvo, e-shopy atď.

### **1. n a d z e m n é p o d l a ž i e**

zázemie	139 m <sup>2</sup>	
1. nájomný priestor	37 m <sup>2</sup>	voľné
2. nájomný priestor	40 m <sup>2</sup>	voľné
3. nájomný priestor.	15 m <sup>2</sup>	voľné
zázemie	12 m <sup>2</sup>	
zázemie	11 m <sup>2</sup>	
4. nájomný priestor.	31 m <sup>2</sup>	prenajaté
5. nájomný priestor	31 m <sup>2</sup>	prenajaté
6. nájomný priestor	36 m <sup>2</sup>	prenajaté
7. nájomný priestor	18 m <sup>2</sup>	prenajaté

### **DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:**

- v budove sa nachádza výťah s nosnosťou 500 kg
- priestory sú nové, po kompletnej rekonštrukcii pôvodného objektu so zmenenou dispozíciou interiérov

### **ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT:**

- neuvedený

### **CENA:**

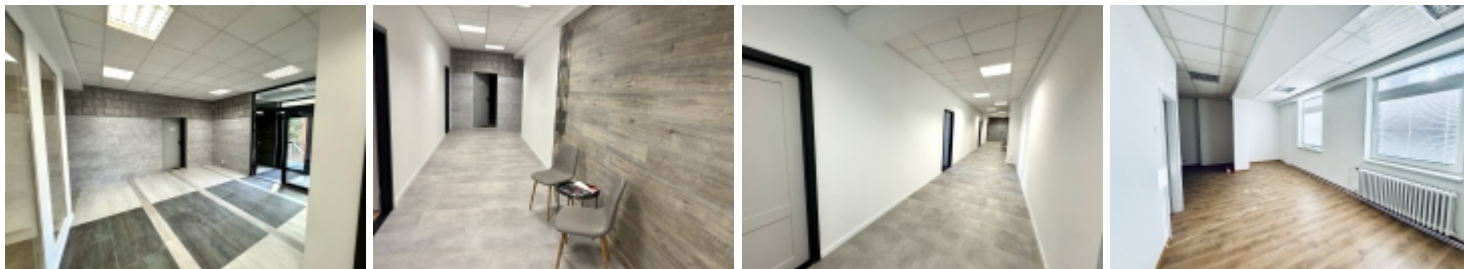
8,- € / m<sup>2</sup> + DPH + energie (zálohovo cca 1,-€/ m<sup>2</sup>)  
depozit vo výške dvoch mesačných nájmov

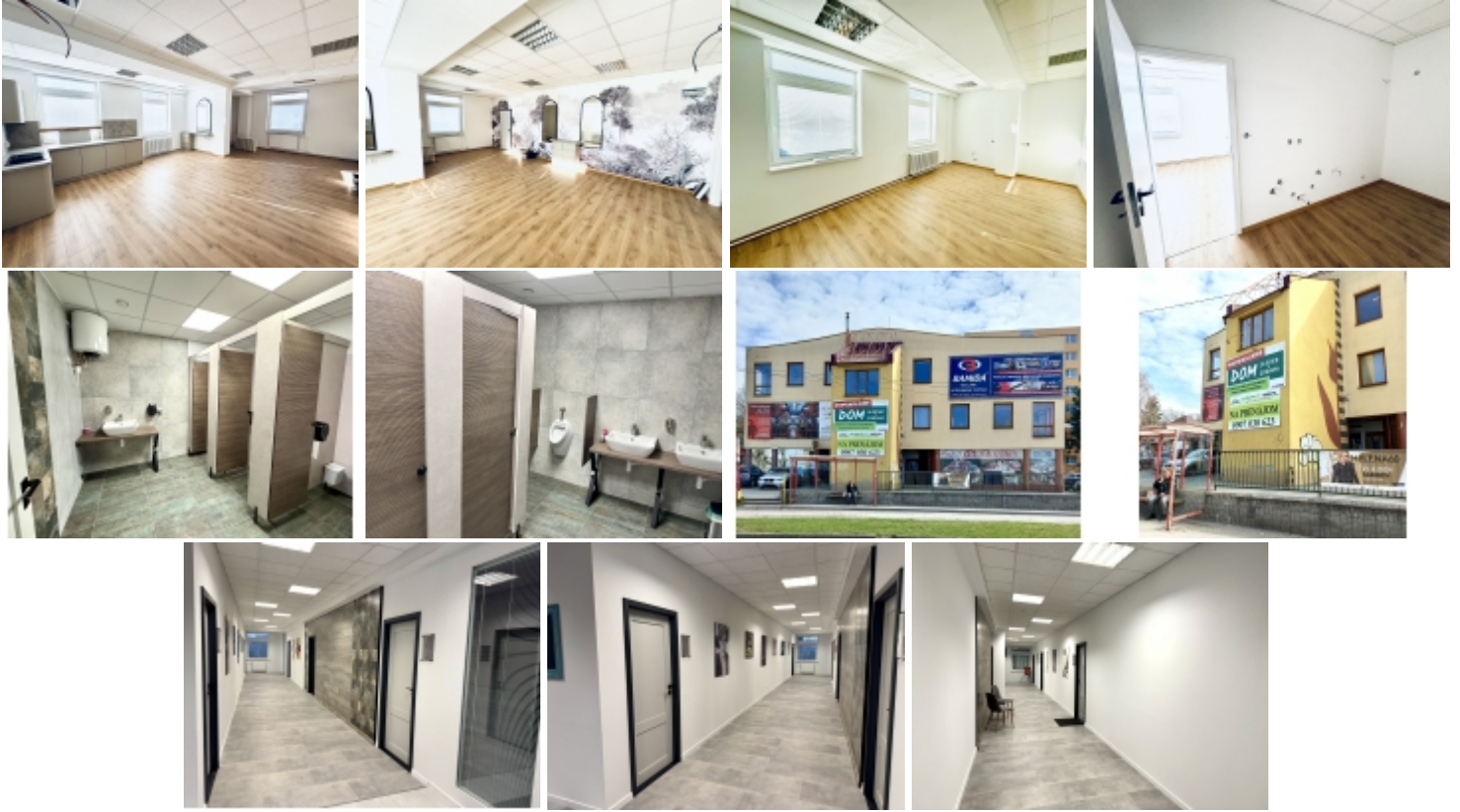
### **VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020**

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623),  
mailom na adrese [ponuky@garantreal.sk](mailto:ponuky@garantreal.sk)**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**

### **Fotografie:**





**Kontakt:**



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.  
+421 907 030 623  
dagmar.udicova@garantreal.sk  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
www.garantreal.sk

**Poznámky:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....