



GARANT REAL predaj komerčný objekt - administratívna budova 788 m2 a 5 garáží 309 m2, Petrovany, okr. Prešov

Cena: 250.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj administratívnu 3-.podlažnú budovu, zastavaná plocha 288 m2, úžitková plocha prízemia 250 m2, 1. poschodie 226 m2, 2. poschodie 250 m2, spolu 3 podlažia 788 m2 + 5 garáží (cca 61 m2 každá), na ploche spolu 309 m2, celý areál sa nachádza na pozemku 605 m2, prístup k pozemku je vyriešený vecným bremenom.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Areál pozostáva z dvoch základných celkov:

- **trojpodlažná administratívna budova**
- **5 garáží, každá na ploche 61 m2, so svetlou výškou cca 8 m**

pozemky pod budovami a nádvoria spolu 605 m2, prístup - vecné bremeno

- administratívna budova je napojená na všetky inžinierske siete
- nutná rekonštrukcia, budova je v pôvodnom stave, strecha bez zatekania, podlahy pôvodné
- okná hliníkové

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- prístup do areálu je po asfaltovej ceste, z diaľničného privádzača diaľnice D1 Košice - Prešov
- energetický certifikát budovy: neuvedený

CENA:

- administratívna budova 250.000,- €
- garáže - každá garáž 35.000,- €
- spolu budova + garáže spolu 360.000,- m€
- budova + 2 garáže 300.000,- €

UŽ 14 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623),

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....