



GARANT REAL - PREDAJ - 1-izb. byt 40 m², pôvodný stav, ul. Prostějovská, Prešov

Cena: 76.900,00 €

Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj 1-izbový byt 40 m² na Prostějovskej ulici v Prešove. Byt je v pôvodnom stave a pripravený na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv nových majiteľov.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- lokalita: Prostějovská, Prešov
- poschodie: 4/9₂
- výmera: 40 m²
- dispozícia bytu: vstupná predsieň, priestranná obývacia izba, kuchyňa a kúpeľňa s WC
- v byte sú plastové okná so žalúziami
- v kuchyni sa nachádza vonkajší sušiac na bielizeň
- podlahy: chodba, kuchyňa a kúpeľňa - dlažba, obývacia izba - PVC
- orientácia: obývacia izba a kuchyňa » JZ
- k bytu patrí pivnica a spoločná miestnosť na odkladanie bicyklov

NÁKLADY NA BÝVANIE

- Spravbytkomfort: 100,- € / osoba

CENA

- 76.900,- € (cena bytu je pevná)

BYTOVÝ DOM:

- panelová konštrukcia
- zateplený, menené vchodové dvere, nový el. vrátnik
- 2x výťah po kompletnej rekonštrukcii
- energetický certifikát: neuvedené

LOKALITA:

- plná občianska vybavenosť v okolí bytového domu:
 - Detské súkromné jasle a MŠ 400 m od bytu
 - ZŠ Šmeralova cca 10 minút cesty
 - zubár, CBA Komfos, Majly cukráreň a hostinec taktiež nechýbajú v okolí byt. domu
 - zastávka MHD hneď oproti byt. domu
- pred bytovým domom a v blízkosti je možnosť pohodlného parkovania
- dvor so zeleňou, s vysokými stromami a lavičkami, detské preliezky

UŽ 14 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 619](tel:0907030619),
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:



Kontakt:



Mgr. Andrea Straková
+421 907 030 619
andrea.strakova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....