



## GARANT REAL - predaj chalupa, rodinný dom, 220 m<sup>2</sup>, Terňa, Hradisko

**Cena: 94.900,00 €**

### Popis:

Ponúkame na predaj 1-podlažný rodinný dom, chalupu zastavaná plocha 240 m<sup>2</sup>, úžitková plocha 220 m<sup>2</sup> so sedlovou strechou na rovinatom pozemku o veľkosti 400 m<sup>2</sup>, pod lesom, lokalita Hradisko, Terňa, okr. Prešov.

### ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- výmera pozemku: 400 m<sup>2</sup>
- jedná sa o rodinný dom, chalupu, riešený ako jednopodlažný, 3 - izbový, zastavaná plocha 240 m<sup>2</sup>, úžitková plocha 220 m<sup>2</sup>
- stavebný materiál - tehla, kameň, strecha sedlová - plech
- okná - drevené futrované pôvodné s drevenými vnútornými špaletami
- kúrenie - kachľové pece, kozub, akumulčné pece
- ohrev vody - elektrický bojler
- podlahy: kuchyňa, izby - drevené podlahy - dyle, kúpeľňa, WC, predsieň - dlažba
- dispozícia domu:  
veranda, predsieň, obývacia kuchyňa, priestranná obývacia izba s kozubom, 2 spálne, kúpeľňa s WC, komora
- pred domom sa nachádza krytá terasa z ktorej je vstup do predsiene s drevárňou
- pod strechou sa nachádza využiteľný pôjd so vstupom po rebríku z vonkajšieho prostredia
- dom sa predáva aj s nábytkom a vybavením (podľa dohody)

### INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina 220 V, 380 V
- voda - vlastná studňa

### DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- dom sa nachádza v tichej lokalite v zástavbe rodinných domov, v blízkosti - zastávka SAD
- energetický certifikát: neuvedený

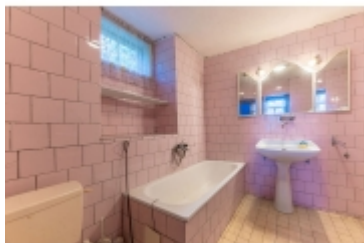
### VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), alebo mailom na adrese [ponuky@garantreal.sk](mailto:ponuky@garantreal.sk)

Môžete nás aj osobne navštíviť v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove

### Fotografie:





**Kontakt:**



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.  
+421 907 030 623  
dagmar.udicova@garantreal.sk  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
www.garantreal.sk

**Poznámky:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....