



GARANT REAL predaj 1-izbový byt s loggiou, Hodvábna ul., Trebišov

Cena: 55.000,00 € za m2/na mesiac 62.500,00-€

Popis:

Ponúkame na predaj 1-izbový byt 38 m2, s loggiou, po čiastočnej rekonštrukcii, Trebišov, Hodvábna ulica

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- 4. poschodie/ 7 orientácia bytu - juh
- byt je riešený ako 1-izbový s loggiou (4 m2), predsieňou, kúpeľňou a WC
- priestranná obývacia izba a kuchyňa s loggiou sú orientované na južnú stranu
- jadro umakartové, kúpeľňa a WC sú samostatné
- v celom byte sú plastové okná so žalúziami
- na loggii sú namontované vonkajšie žalúzie
- podlahy - izba, predsieň, kuchyňa, kúpeľňa - PVC
- v predsieni sa nachádza elektronický vrátnik
- k bytu patrí pivnica (cca 3 m2) a spoločná murovaná pivnica na bicykle a kočíky
- podiel na pozemku pod bytovým domom je taktiež v osobnom vlastníctve

NÁKLADY NA BÝVANIE

- náklady na bývanie 130,- €/ mesačne (už po zvýšení cien energií)

BYTOVÝ DOM:

- panelový, po kompletnej rekonštrukcii, zateplený, nová strecha, nové schránky, vstupné dvere
- schodište - nová dlažba komplet na celom schodišti, nové plastové okná
- v byte je nainštalovaný elektronický vrátnik
- energetický certifikát: neuvedený

LOKALITA:

- žiadaná lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou
- škola a škôlka v dosahu
- v blízkosti sú k dispozícii obchody s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácie, kaviarne
- pred blokom a v blízkosti je možnosť pohodlného parkovania
- dvor so zeleňou

UŽ 13 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....