



GARANT REAL predaj rodinný dom jednopodlažný, 102 m², Prešov, Za Kalváriou, na 14 á pozemku

Cena: 339.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj samostatne stojaci jednopodlažný rodinný dom, 3-izbový s garážou a 2 parkovacími miestami na rovinatom pozemku o veľkosti 1392 m², lokalita Za Kalváriou, Prešov.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- výmera pozemku 1392 m²
- samostatne stojaci rodinný dom, typu bungalov, riešený ako jednopodlažný, 3 - izbový, s garážou, s 2 parkovacími miestami umiestnenými vedľa prístupovej cesty
- dom bol daný do užívania v roku 1959, odvtedy prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2000
- zastavaná plocha domu 102 m², úžitková plocha domu spolu 90 m²
- stavebný materiál - kombinované - pálená a nepálená tehla - hrúbka muriva 40 cm - 50 cm vrátane zateplenia, strecha - valbová, betónová škridla BRAMAC
- okná (z roku 2000)- plastové, izolačné dvojsklo
- dom je udržiavaný, suchý, vonkajšie omietky zachovalé
- kúrenie elektrické infrapanely, v kuchyni je podlahové kúrenie, zdroj teplej vody - elektrický bojler
- podlahy: predsieň, kúpeľňa, WC - dlažba kuchyňa, izby
- - plávajúce podlahy, komora dlažba
- dispozícia domu: presklenná veranda, kuchyňa čiastočne prepojená s obývacou izbou, vedľa kuchyne komora, spálňa, detská izba, kúpeľňa s vaňou spojená s WC

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina 220 V/ 380 V
- voda z vlastnej studne a obecného vodovodu

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- dom sa nachádza v tichej lokalite v blízkosti lesa, v zástavbe rodinných domov, cca 3 min. peši sa nachádza zastávka MHD
- pri dome je dostatok miesta na výstavbu ďalšieho domu
- energetický certifikát: neuvedený

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na telefónnom čísle [0907 030 623](tel:0907030623), alebo mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Môžete nás aj osobne navštíviť v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....