



GARANT REAL - predaj 2-izbový tehlový byt 48 m2, so samostatným kúrením, s vlastným parkovacím miestom, Veľký Šariš, Južná ul.

Cena: 145.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj tehlový, 2 -izbový byt m2, novostavbu, so samostatným kúrením, Veľký Šariš, ul. Južná

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- prízemie / 3 poschodia
- orientácia bytu - obývacia izba s loggiou, spálňa - západ
- kuchyňa prepojená s jedálenským kútom s obývacou izbou
- plastové okná so žalúziami v celom byte
- samostatné kúrenie, plynový kotol zn. BAXI, panelové radiátory KORAD, termostatické ventily na radiátoroch, v kúpeľni rebríkový radiátor
- izby kuchyňa - plávajúca podlaha, loggia, predsieň, kúpeľňa, WC - dlažba
- murované jadro - kúpeľňa s vaňou, so zástenou
- kúpeľňa a WC sú samostatné
- vysokorychlostný internet
- k bytu patri pivnica (4 m2)
- vedľa bytového domu sa nachádza vydláždené parkovisko s rampou

BYTOVÝ DOM:

- tehlový, zateplený
- energetický certifikát A/A1 (nízke náklady na kúrenie)
- elektronický vrátnik
- na bytovom dome je nainštalovaný kamerový systém na parkovisko a okolie

LOKALITA:

- mimo hlavnej cesty, s množstvom zelene
- výhľad do zelene
- v blízkosti sú k dispozícii veľkoobchodné reťazce, supermarket s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácia, kaviareň
- zastávka MHD

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- v prípade záujmu je možnosť ponechania vybraných kusov nábytku v byte

CENA:

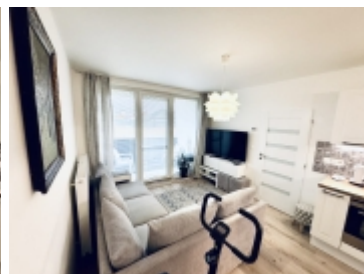
- cena 145.000,- €
- cena 2.589,- €/ m2 (byt 48 m2 + loggia 4 m2 + pivnica 4 m2, spolu 56 m2)

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....