



## GARANT REAL - predaj pozemok 559 m2, Slávičia ul., Prešov

**Cena: 53,00 € za m2** Možná ďalšia zľava

### Popis:

Ponúkame na predaj pozemok o výmere 559 m2, ul. Slávičia, lokalita Za Kalváriou, okr. Prešov. Pozemok je určený na výstavbu prízemnej chaty o rozmere cca 25 m2. Momentálne je pozemok vhodný na rekreačné účely, avšak môže slúžiť aj ako investičná príležitosť v budúcnosti.

### ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- lokalita: ul. Slávičia, Za Kalváriou, okr. Prešov
- výmera: 559 m2
- v územnom pláne obce je pozemok určený na budúcu výstavbu prízemných chat o rozmere 25 m2
- prístup k pozemku vedie po nespevnenej poľnej ceste
- prístupová cesta v okolí pozemku je v osobnom vlastníctve majiteľov príľahlých pozemkov
- pozemok nedisponuje IS
- mierne svahovitý pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce
- pozemok je slnečný a zároveň poskytuje pekný výhľad na okolitú prírodu
- nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve bez tiarch

### ROZMERY POZEMKU:

- šírka: 21 m / dĺžka: 30 m

### CENA:

- cena je 53,- €/ m2
- za celok 29 627,- € + pri rýchlom jednaní zľava

**VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020**

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 619](tel:0907030619),  
mailom na adrese [ponuky@garantreal.sk](mailto:ponuky@garantreal.sk)**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**

### Fotografie:



### Kontakt:



Mgr. Andrea Straková  
+421 907 030 619  
[andrea.strakova@garantreal.sk](mailto:andrea.strakova@garantreal.sk)  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
[www.garantreal.sk](http://www.garantreal.sk)

### Poznámky:

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....