



GARANT REAL predaj 4-izbový byt po rekonštrukcii 76 m², s loggiou, Ďumbierska ul., Prešov, Sekčov

Cena: 169.500,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 4-izbový byt 76 m², v osobnom vlastníctve, s loggiou 4 m², po kompletnej rekonštrukcii, Sídliisko Sekčov, Ďumbierska ulica

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- 6. poschodie/ 7
- orientácia bytu: sever - obývacia izba, kuchyňa, loggia, izba vedľa kuchyne, juh - ďalšie 2 izby
- kuchyňa s veľkým jedálenským kútom, novou kuchynskou linkou, robenou na mieru, umiestnená na dvoch stenách, s LED osvetlením
- z izby vedľa kuchyne je riešená loggia orientovaná na juh do dvora so zeleňou
- jadro panelové, kúpeľňa a WC po rekonštrukcii - WC samostatné
- plastové okná so žalúziami v celom byte
- podlahy - izby - plávajúca podlaha, kuchyňa, predsieň, kúpeľňa, WC, loggia - dlažba
- vstavaná skriňa v predsieni, v študentskej izbe
- vstupné dvere - bezpečnostné, protipožiarne
- vstupná predsieň zo schodišťa pred dverami bytu a bytu suseda má vymurovanú priečku s uzamykateľnými plnými dverami, čo umožňuje využiť priestor pred bytom a zabezpečiť bezpečné súkromie
- k bytu patrí pivnica (cca 3 m²)
- energetický certifikát: neuvedený
- elektronický vrátnik

BYTOVÝ DOM

- panelový
- nové schránky, nové vstupné dvere pri vstupe do bytového domu

LOKALITA

- škola a škôlka v dosahu
- v blízkosti sú k dispozícii veľkoobchodné reťazce, supermarkety s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácie, kaviarne
- zastávka MHD v dosahu cca 250 m
- pred blokom a v blízkosti bloku je možnosť parkovania

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

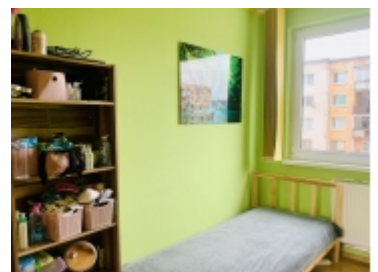
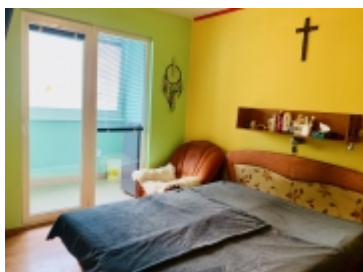
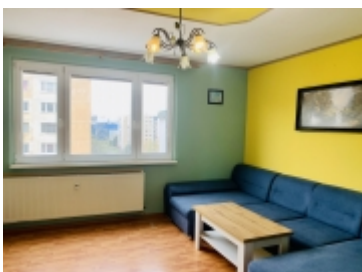
- mesačné náklady cca 190,- €/ 3 osoby
- k dispozícii optický kábel na internet
- na byte neviaznu žiadne ťarchy

UŽ 13 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešov

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....