



## **GARANT REAL - predaj 2 podlažný rodinný dom v žiadanej obci Ľubotice, pozemok 514 m2, všetky IS, Ľubotice, okr. Prešov**

**Cena: 111.900,00 €**

### **Popis:**

Ponúkame na predaj rodinný dom vo vyhľadávanej obci Ľubotice, všetky IS, pozemok 514 m2.

### **ZÁKLADNÉ ÚDAJE**

- pôvodná zastavaná časť obce Ľubotice
- výmera pozemku: 514 m2
- počet izieb : 5 izbový rodinný dom
- postavený v šesťdesiatych rokoch
- základy domu: kameň
- stavebný materiál: zmiešaný
- úžitková plocha cca 200 m2
- rodinný dom je v pôvodnom stave
- strecha: stanová (eternit)
- plynové vykurovanie

### **INŽINIERSKE SIETE**

- elektrina
- voda z obecného vodovodu
- plyn
- obecná kanalizácia
- pevná linka a internetové pripojenie v obci

### **CHARAKTERISTIKA POZEMKU**

- rovinatý pozemok
- zastavaná plocha 121 m2
- celková plocha parcely: 514 m2
- prístup po asfaltovej ceste
- záhrada je slnečná, orientovaná na JZ

### **CENA**

- 111.900,- €

### **DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

- jednoduchá dostupnosť do mesta, dostupnosť MHD
- obec má dobrú občiansku vybavenosť - škôlka, škola, zdravotné stredisko

V PRÍPADE ZÁUJMU NÁS KONTAKTUJTE NA TEL. ČÍSLE 0907 030 622.

### **Fotografie:**



**Kontakt:**



Mgr. Radovan Krajňák, RSc.  
+421 907 030 622  
radovan.krajnak@garantreal.sk  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
www.garantreal.sk

**Poznámky:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....