



GARANT REAL - predaj rodinný dom, pozemok 1789 m2, Hrabkov, okres Prešov

Cena: 74.900,00 € Možná ďalšia zľava

Popis:

Ponúkame na predaj rodinný dom s pozemkom 1789m2 v Hrabkove, okres Prešov.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- lokalita: mimo hlavnej cesty, v tichej časti, v slepej uličke
- výmera pozemku: 1789 m2
- dom postavený cca 1970
- úžitková plocha : cca 130 m2 vrátane pivnice
- stavebný materiál: kváder
- strecha sedlová - plochá / plech
- nehnuteľnosť má vymenené okná za plastové, v zachovalom a udržiavanom stave, ideálna na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv
- dom je okamžite obývateľný
- prízemie pozostáva z :
 - vstupná chodba, obývacia miestnosť, kuchyňa, WC, špajza a schodište
- poschodie pozostáva z :
 - chodba, 2 x izba (1 balkónom), kúpeľňa, a balkón z chodby
- kúrenie - plynový kotol
- na pozemku je murovaná garáž, menšie hospodárske stavby a menšia stodola

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina
- plyn
- voda obecná
- vlastná žumpa

CHARAKTERISTIKA POZEMKU:

- rovinatý pozemok
- plocha parcely: 1789 m2
- prístup po asfaltovej ceste

CENA:

- 74.900,- EUR

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- tiché vidiecke prostredie, v krásnom prostredí
- udržiavaná záhrada

- jednoduchá dostupnosť, mesto Prešov 20 km,

- v obci je MŠ, ZŠ, obchod, kostol, Obecný úrad

- energetický certifikát: neuvedené

UŽ 10 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 661,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:



Kontakt:



GARANT REAL
+421907030622
info@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....