



GARANT REAL - predaj rodinný dom, chalupa 72 m2, pozemok 600 m2, Gelnica, Háj

Cena: 20.900,00 € ~~27.900,00 €~~

Popis:

Ponúkame na predaj rodinný dom, v obci Gelnica, osada Háj, vhodný na trvalé bývanie, aj na rekreačné účely ako chalupa.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- po čiastočnej rekonštrukcii
- zastavaná plocha 72 m2, úžitková plocha 68 m2
- pozemok 600 m2
- dom je riešený ako jednopodlažný so sedlovou strechou, čiastočne podpivničený, pivnica cca 10 m2, vstup do pivnice je z haly po vnútornom murovanom schodišti
- materiál - kombinácia válok, tehla, podlahy - dlažba, strecha - Tegola s dreveným vnútorným podstrešným obložením
- okná dvojité, drevené, futrované
- elektrina v celej stavbe po rekonštrukcii z roku 2013 (220V/ 380 V)
- komíny sú renovované (2013), vyvločkové
- voda - obecný vodovod, odpadové vody - septik
- z haly je vstup do kuchyne a dvoch izieb
- z obývacej kuchyne je riešená kúpeľňa spojená s WC
- v kúpeľni sa nachádza sprchový kút s príivodom teplej vody
- ohrev teplej vody - prostredníctvom elektrického bojleru
- kúrenie je zabezpečené lokálne, pecami na tuhé palivo - v obývacej izbe pec Petrík, v kuchyni kachľový sporák, ktorý je kombinovaný s pekárikom
- vstup do podkrovného priestoru pôjdu je po kovovom schodišti z vonkajšej strany stavby.
- pôjd je využívaný ako skladový priestor
- na pozemku sa nachádza drobná stavba - kôlna

INŽINIERSKE SIETE

- elektrina 220/ 380 V
- vodovod obecný
- septik

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- v cene domu je aj zariadenie a vybavenie podľa dohody.

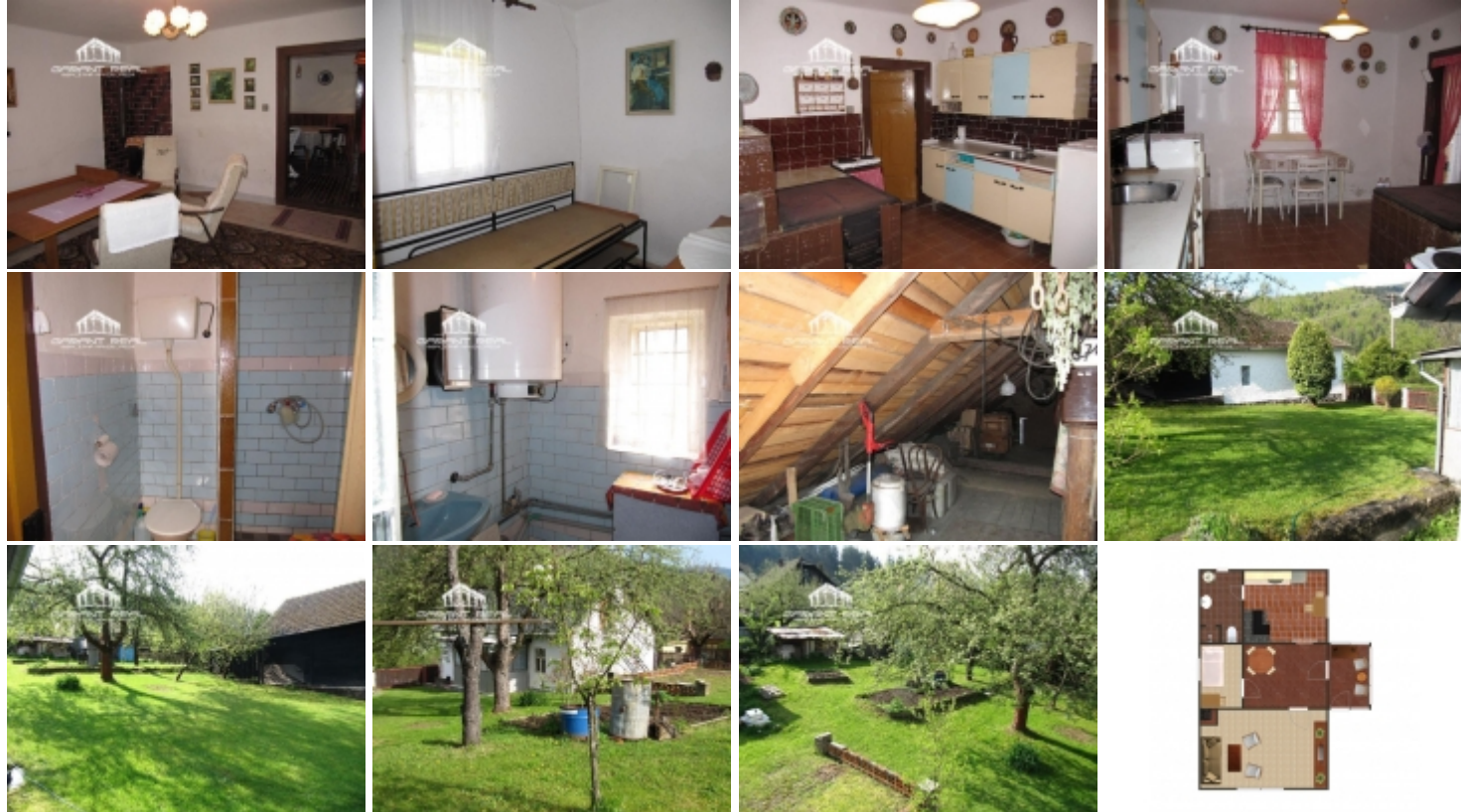
UŽ 10 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....