



## **GARANT REAL - prenájom klimatizovaný obchodný priestor 110 m<sup>2</sup>, resp. priestor na služby s parkovaním, Prešov, Masarykova ul.**

**Cena: 10,00 €** za m<sup>2</sup>/na mesiac

### **Popis:**

Ponúkame na prenájom priestor na prízemí objektu, o výmere 110 m<sup>2</sup>, Prešov, širšie centrum, Masarykova ulica.

### **ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:**

- priestor na prenájom 110 m<sup>2</sup> tvoria vzájomne prepojené 4 miestnosti s príslušenstvom - zázemie so sociálnym zariadením
- presvetlený, zmodernizovaný priestor na administratívu, služby, alebo obchod
- po kompletnej rekonštrukcii
- v kancelárii je prívod vody
- klimatizácia
- kúrenie - podlahové, bojler na ohrev teplej vody
- vstup do dvora - bránou na diaľkové ovládanie
- orientácia priestoru východ - vstup z dvora, druhý samostatný vstup do priestorov je priamo z ulice, ďalší tretí vstup je bočný bezbariérový - nájazd do prevádzky (rampa)
- vedľa budovy je možnosť parkovania viacerých áut (spoplatnené po dohode)
- energetický certifikát: neuvedený

### **CENA:**

10- €/ m<sup>2</sup>, v cene nie sú zahrnuté poplatky za energie, zálohovo 1,- €/ m<sup>2</sup>

**UŽ VIAC AKO 15 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020**

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), mailom na adrese [ponuky@garantreal.sk](mailto:ponuky@garantreal.sk)**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**

### **Fotografie:**



### **Kontakt:**

### **Poznámky:**

.....



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.  
+421 907 030 623  
dagmar.udicova@garantreal.sk  
Hlavná 70, 08001 Prešov  
www.garantreal.sk

.....

.....

.....

.....

.....

.....