



GARANT REAL predaj 1-izbový byt 39 m2, Prešov, Sídliisko III, Prostějovská ul.

Cena: 134.900,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 1-izbový byt 39 m2, Prešov, Sídliisko III, Prostějovská ul.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- 3. poschodie/ 7, orientácia bytu J/S
- byt je riešený ako 1-izbový s priestrannou obývacou kuchyňou, predsieňou, kúpeľňou a samostatným WC
- veľkorysá obývacia izba prepojená s kuchyňou je orientovaná na juh, spálňa na sever
- bytové jadro je murované, po kompletnej rekonštrukcii, kúpeľňa a WC sú samostatné
- v celom byte sú nové stierky, nové inštalácie prívodu a odvodu vody, plynu k budúcej kuchynskej linke
- plastové okná so žalúziami
- podlahy - obývacia izba, spálňa, predsieň - plávajúce laminátové podlahy, kúpeľňa, WC - dlažba
- v predsieni je namontovaný elektronický vrátnik
- byt je po rekonštrukcii, pripravený na inštaláciu sanity v kúpeľni a kuchynskej linky a vchodových dverí
- k bytu patrí pivnica (cca 2 m2) a spoločná murovaná pivnica na bicykle a kočíky
- podiel na pozemku pod bytovým domom je taktiež v osobnom vlastníctve

NÁKLADY NA BÝVANIE

- náklady na bývanie cca 119,- €/ mesačne (už po zvýšení cien energií)

BYTOVÝ DOM:

- panelový, po komplexnej rekonštrukcii, zateplený, nová strecha, nové schránky, vstupné dvere
- v byte je nainštalovaný elektronický vrátnik
- výťah
- energetický certifikát: neuvedený

LOKALITA:

- lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou
- škola a škôlka v dosahu
- v blízkosti sú k dispozícii veľkoobchodné reťazce, supermarkety, obchody s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácie, kaviarne, poliklinika
- zastávka MHD v dosahu cca 200 m
- pred blokom a v blízkosti je možnosť pohodlného parkovania
- dvor so zeleňou

VIAČ AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....