



GARANT REAL predaj 1-izbový byt 40 m2, so skladovým priestorom, bezbariérový, Prešov, Sekčov, Karpatská ulica

Cena: 79.800,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 1-izbový byt 40 m2, bezbariérový, Prešov, Sídliisko Sekčov, Karpatská ul.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- vyvýšené prízemie/ 12 poschodí, orientácia - východ
- byt je riešený ako 1-izbový s predsieňou, kúpeľňou s WC, k bytu patrí sklad so samostatným vstupom zo schodišťa (2 m2)
- priestraná obývacia izba a kuchyňa sú orientované na východnú stranu
- jadro panelové, kúpeľňa a WC sú spojené, vedľa kuchyne je priestor prechodu do kuchyne
- byt je kompletne pripravený na rekonštrukciu
- v celom byte sú plastové okná
- podlahy - betón, pripravený na polozenie podláh
- k dispozícii okrem skladového priestoru - komory je aj spoločná murovaná pivnica na bicykle a kočíky
- podiel na pozemku pod bytovým domom je taktiež v osobnom vlastníctve

NÁKLADY NA BÝVANIE

- náklady na bývanie 130,- €/ mesačne

BYTOVÝ DOM:

- panelový, po komplexnej rekonštrukcii, zateplený, nová strecha, nové schránky, vstupné dvere
- 2 výťahy, po kompletnej rekonštrukcii
- energetický certifikát: neuvedený

LOKALITA:

- žiadaná lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou
- škola a škôlka v dosahu
- v blízkosti sú k dispozícii veľkoobchodné reťazce, supermarkety, obchody s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácie, kaviarne, poliklinika
- zastávka MHD v dosahu cca 250 m
- pred blokom a v blízkosti je možnosť pohodlného parkovania
- dvor so zeleňou

UŽ 14 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....