



GARANT REAL - Exkluzívne na predaj 1 izbový byt, 35 m2, Levočská, Prešov

Cena: 59.000,00 €

Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj 1-izbový byt v pôvodnom stave, 35 m2 vo vyhľadávanej lokalite na Levočskej ulici v Prešove.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- poschodie 1/5 (nie prízemie), orientácia bytu je na V/Z
- byt je v pôvodnom stave a je NUTNÁ kompletná rekonštrukcia, čo je výhodou vykonania rekonštrukcie podľa predstáv nového majiteľa
- pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, veľkej obytnej miestnosti, kúpeľne a samostatného WC
- k bytu patrí pivnica 3 m2
- byt je neobývaný, predajom ihneď voľný a pripravený na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv
- v prípade záujmu Vám vieme poskytnúť sprostredkovanie služby zrekonštruovania.

NÁKLADY NA BÝVANIE

- náklady na bývanie - v súčasnosti mesačne cca 100,- €/1 osoba, spolu s energiami - správca je Spravbytkomfort, a.s. Prešov

BYTOVÝ DOM:

- panelový
- nové vchodové dvere, schránky a elektronický vrátnik
- pôvodný udržiavaný vchod aj spoločné priestory
- energetický certifikát: neuvedené

LOKALITA:

- žiadaná lokalita s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou a množstvom zelene
- v okolí bytového domu je kompletná občianska vybavenosť - NS Central, Kaufland, Lidl, obchody dennej potreby, škôlka, základná škola, pošta, potraviny, reštaurácie, kaderníctvo, fitnesscentrum, cca 10 min. chôdze do centra mesta
- zastávka MHD cca 100 m od vchodu
- pred blokom a v blízkosti je možnosť pohodlného parkovania
- dvor so zeleňou.

UŽ 11 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 619,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:



Kontakt:

Poznámky:

.....



GARANT REAL
+421907030622
info@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

.....

.....

.....

.....

.....