



GARANT REAL predaj 1-izbový byt 43 m2, Prešov, Šváby, Švábska ul.

Cena: 115.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 1-izbový byt 43 m2, Prešov, Sídlisto Šváby, Švábska ul.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- 6. poschodie/ 8, orientácia bytu V/Z
- byt je riešený ako 1-izbový s obývacou kuchyňou, predsieňou, kúpeľňou a samostatným WC
- priestraná obývacia izba je orientovaná na východ, kuchyňa na západ
- bytové jadro je pôvodné (umakart)
- v celom byte sú plastové okná so žalúziami
- podlahy - izba, predsieň, kuchyňa - PVC, kúpeľňa - dlažba
- v predsieni je namontovaný elektronický vrátnik
- k bytu patrí pivnica (cca 2 m2) a spoločná murovaná pivnica na bicykle a kočíky
- podiel na pozemku pod bytovým domom je taktiež v osobnom vlastníctve

NÁKLADY NA BÝVANIE

- náklady na bývanie 130,- €/ mesačne (už po zvýšení cien energií)

BYTOVÝ DOM:

- panelový, po komplexnej rekonštrukcii, zateplený, nová strecha, nové schránky, vstupné dvere
- v byte je nainštalovaný elektronický vrátnik
- výťah
- energetický certifikát: neuvedený

LOKALITA:

- lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou
- škola a škôlka v dosahu
- v blízkosti sú k dispozícii veľkoobchodné reťazce, supermarkety, obchody s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácie, kaviarne, poliklinika
- zastávka MHD v dosahu cca 100 m
- pred blokom a v blízkosti je možnosť pohodlného parkovania
- dvor so zeleňou

VIAČ AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:

MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....