GARANT REAL predaj 1-izbový byt, 40 m2 s loggiou 4 m2,a komorou 3 m2 Prešov, Sekčov, Sibírska ul.

Cena: 100.900,00 € ~~108.000,00 €~~

Popis:

Ponúkame na predaj 1-izbový byt 40 m2, s loggiou 4 m2 a samostatnou komorou 3 m2, po čiastočnej rekonštrukcii, Prešov, Sídlisko Sekčov, Sibírska ul.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:
- 8. poschodie/ 8, orientácia - západ
- byt je riešený ako 1-izbový s loggiou, predsieňou, kúpeľňou so samostatným WC, komora 3 m2 so samostatným uzamykateľným vchodom (nachádza sa vedľa vstupných dverí do bytu)
- priestranná obývacia izba a kuchyňa s loggiou sú orientované na západnú stranu
- jadro umakartové, kúpeľňa a WC sú samostatné
- v celom byte sú plastové okná so žalúziami
- podlahy - izba, predsieň, kuchyňa - PVC, kúpeľňa - dlažba
- v predsieni je namontovaný elektronický vrátnik
- v cene bytu je satelitný príjmač
- k bytu patrí pivnica (cca 3 m2) a spoločná murovaná pivnica na bicykle a kočíky
- podiel na pozemku pod bytovým domom je taktiež v osobnom vlastníctve

NÁKLADY NA BÝVANIE
- náklady na bývanie 140,- €/ mesačne (už po zvýšení cien energií)

BYTOVÝ DOM:
- panelový, po komplexnej rekonštrukcii, zateplený, nová strecha,
  nové schránky, vstupné dvere
- v byte je nainštalovaný elektronický vrátnik
- energetický certifikát: neuvedený
- vek domu cca 35 rokov

LOKALITA:
- žiadaná lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou
- škola a škôlka v dosahu
- v blízkosti sú k dispozícii veľkoobchodné reťazce, supermarkety, obchody s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácie, kaviarne, poliklinika
- zastávka MHD v dosahu cca 200 m
- pred blokom a v blízkosti je možnosť pohodlného parkovania
- dvor so zeleňou

UŽ 13 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

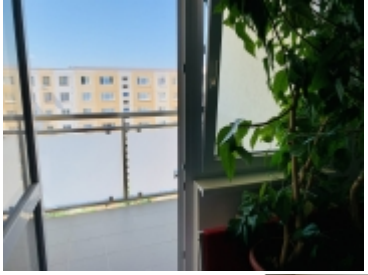
V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

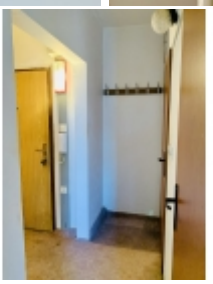
Fotografie:








Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....