



GARANT REAL predaj 5 -izbový dvojpodlažný rodinný dom Prešov, Táborisko, Sládkovičova ul.

Cena: 399.000,00 €

Popis:

Ponúkame na predaj 2-podlažný rodinný dom s valbovou strechou, na pozemku o veľkosti 751 m², Prešov, širšie centrum, Sládkovičova ulica

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- výmera pozemku 752 m²
- samostatne stojaci 5-izbový rodinný dom, riešený ako dvojpodlažný, kompletne podpivničený s valbovou strechou
- zastavaná plocha domu 120 m², úžitková plocha domu obytnej časti 250 m², rozmery domu 11 m x 12 m
- celková svetlá výška miestností je cca 3,2 m
- stavebný materiál tehla, podkrovné konštrukcie - drevené trámy, strešná krytina eternit
- stavba je z roku 1940, rekonštrukcia bola v 80. rokoch
- okná - drevené futrované
- omietky a stropy - pôvodné
- kúrenie - plynové, elektrické, alternatívne - kozub v obývacej izbe
- podlahy - parkety, dlažba, PVC
- dispozícia domu:
 - 1. nadzemné podlažie:** predsieň, 2 izby, kuchyňa s komorou, kúpeľňa, WC
 - 2. nadzemné podlažie:** dve izby, kúpeľňa, WC
- **suterén:** pivničný priestor

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina 220 V/ 380 V
- voda obecná
- plyn
- odvod odpadových vôd do obecnej kanalizácie

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- dom sa nachádza v žiadanej lokalite, s peším dosahom do centra mesta cca 7 minút, v blízkosti sú obchody dennej potreby, obchodné centrum
- energetický certifikát: neuvedený

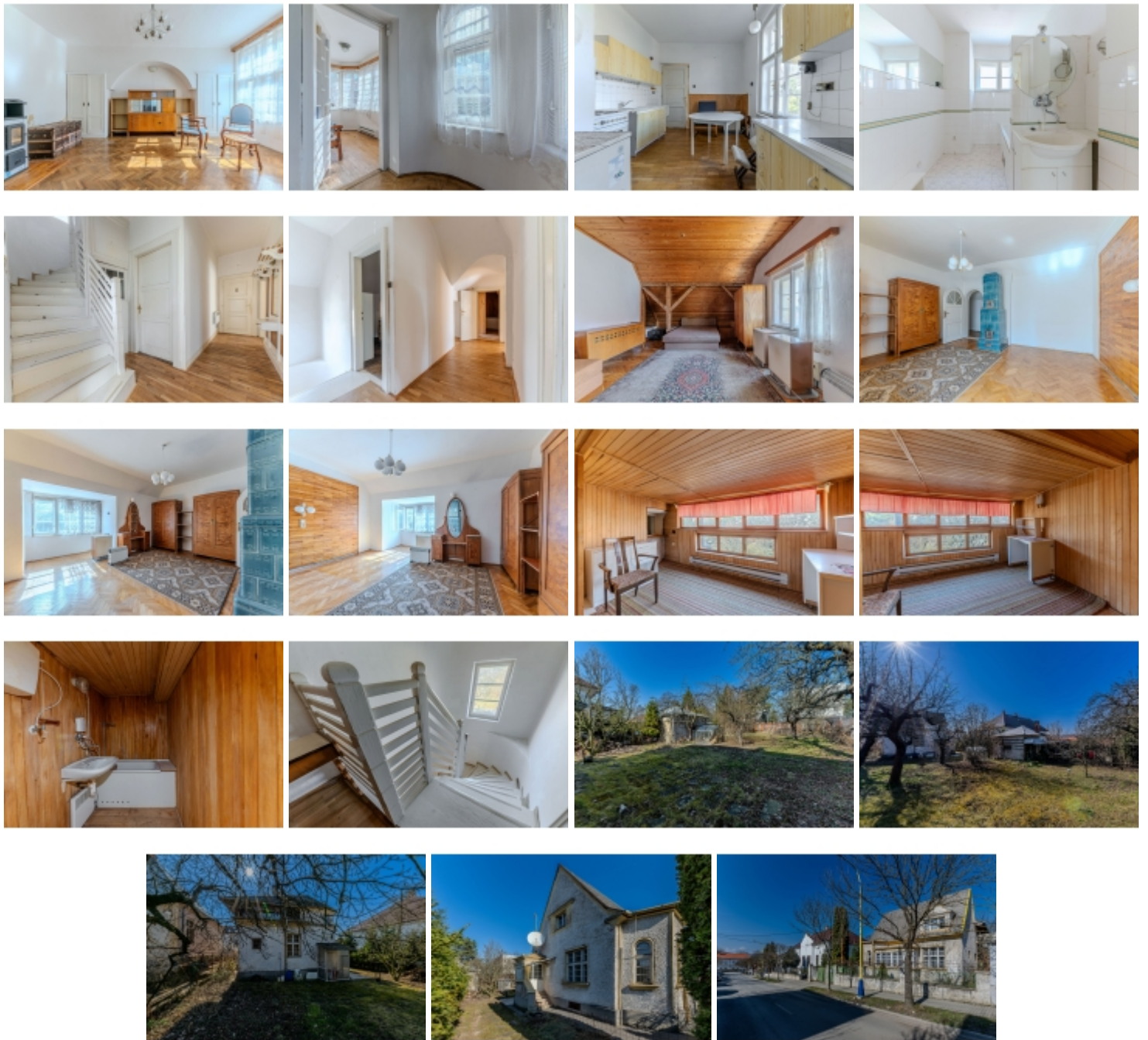
VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle [0907 030 623](tel:0907030623), alebo mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Môžete nás aj osobne navštíviť v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove

Fotografie:





Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....