



GARANT REAL - ZNÍŽENÁ CENA !!! predaj rodinný dom, novostavba, pozemok 900 m2, Fulianka, okr. Prešov

Cena: 145.000,00 € ~~155.000,00 €~~

Popis:

POZOR - AKTUÁLNE ZNÍŽENÁ CENA !!!

Ponúkame na predaj novostavbu rodinného domu s pozemkom 900 m2 vo Fulianke, okr. Prešov.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- novostavba - 5 rokov užívania
- výmera pozemku: 900 m2
- počet izieb : 4 izbový rodinný dom
- dispozícia : kuchyňa (so špajzou) spojená s obývacou izbou a východom na terasu, priestraná chodba, technická miestnosť, WC, kúpeľňa s WC a 3 izieb (z 1 je výstup na terasu)
- stavebný materiál: tehla Ytong + zateplenie (5 cm polystyrén)
- strecha : sedlová - škridla Bramac
- úžitková plocha cca 105 m2
- podlahové vykurovanie v celom dome (infra fólie)
- pri výstavbe boli použité kvalitné materiály
- prístrešok pre autá o výmere cca 80 m2
- za domom je priestranná terasa a menší sklad

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina
- vlastná vŕtaná studňa + možnosť napojenia na obecný vodovod (predpríprava)
- obecná kanalizácia

CHARAKTERISTIKA POZEMKU:

- rovinný pozemok
- rozmery : 22 x 40 m
- plocha parcely: 900 m2
- prístup po spevnenej ceste
- orientácia čela domu na západ

CENA:

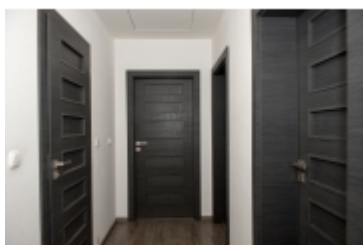
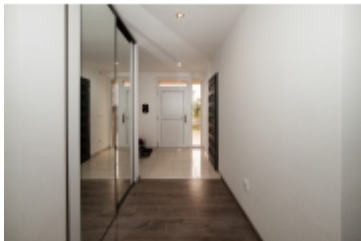
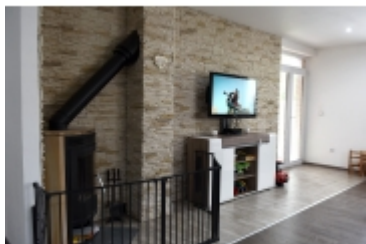
- 145.000,- EUR z pôvodných 155.000,- EUR

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- dom sa predáva so zariadením po dohode
- komplet vybavená kuchyňa - vstavané spotrebiče, vstavaná skrine, v obývacej izbe krbová piecka
- udržiavaná záhrada
- pozemok oplotený
- nízke mesačné náklady cca 100 - 120 EUR
- v obci je MŠ, ZŠ (1.-4.), potraviny, zástavka ŽSR, SAD

V PRÍPADE ZÁUJMU NÁS KONTAKTUJTE NA tel. čísle 0907 030 661.

Fotografie:



Kontakt:



GARANT REAL
+421907030622
info@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....