GARANT REAL - predaj 3-izbový byt, 67 m2, s loggiou 4 m2, Prešov, Sídlisko II, Levočská ul.

Cena: 97.000,00 € ~~119.900,00 €~~

Popis:

Ponúkame na predaj 3-izbový byt, 67 m2 s loggiou 4 m2, po čiastočnej rekonštrukcii, Prešov, Sídlisko II, Levočská ul.

VIRTUÁLNA OBHLIADKA:
pre zobrazenie v samostatnom okne kliknite TU

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:
- 7 poschodie/ 9, orientácia bytu S/ J
- byt je riešený ako 3-izbový s loggiou
- priestranná obývacia izba s loggiou a detská izba sú orientované na južnú stranu, spálňa a kuchyňa sú orientované na sever
- jadro panelové
- kúpeľňa so sprchovým kútom a samostatné WC sú po rekonštrukcii
- v celom byte sú kvalitné plastové okná so žalúziami
- izby, predsieň - plávajúca podlaha, kuchyňa, kúpeľňa, WC- dlažba
- k bytu patrí pivnica (cca 3 m2)
- k dispozícii je spoločná murovaná pivnica na bicykle a kočíky
- podiel na pozemku pod bytovým domom je taktiež v osobnom vlastníctve

BYTOVÝ DOM:
- panelový, po komplexnej rekonštrukcii, zateplený, nová strecha
- nové schránky, vstupné dvere, vymenené dvere
- dlažba v celom vchode
- v byte je nainštalovaný elektronický vrátnik
- energetický certifikát: neuvedený

LOKALITA:
- žiadaná lokalita Sídliska II s dobrou občianskou vybavenosťou
- škola a škôlka v blízkosti
- v blízkosti sú k dispozícii veľkoobchodné reťazce, supermarkety, obchody s potravinami, obchody dennej potreby, reštaurácie, kaviarne
- zastávka MHD v dosahu cca 200 m
- pred blokom a v blízkosti je možnosť pohodlného parkovania
- dvor so zeleňou

MOŽNOSŤ NASŤAHOVANIA:
- byt je možné odkúpiť, ale uvoľnený k nasťahovaniu bude až v mesiacoch marec - apríl 2021

UŽ 10 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

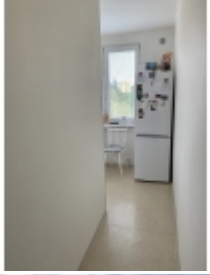
Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

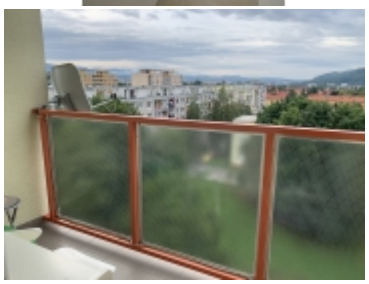
Fotografie:










Kontakt:



MVDr. Dagmar Udičová, RSc.
+421 907 030 623
dagmar.udicova@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....