



GARANT REAL - predaj 3 izbový byt, 60 m2, ulica Prostejovská, Prešov

Cena: 99.900,00 €

Popis:

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj 3 izbový byt 60 m2, v pokojnej časti sídliska III., na Prostejovskej ulici s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou a množstvom zelene.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- 8. poschodie/8 poschodového bytového domu s dvoma výťahmi
- dispozícia bytu: vstupná chodba, kúpeľňa, samostatné WC, veľká kuchyňa, obývačka a dve izby
- v byte sú vymenené plastové okná a bezpečnostné dvere. Ináč je byt v pôvodnom stave. Ideálna voľba na prerobenie podľa vlastných predstáv
- vďaka dobrej orientácii Z/J sa jedná o teplý a slnečný byt
- k bytu patrí pivnica
- podiel na pozemku pod bytovým domom je taktiež v osobnom vlastníctve

NÁKLADY NA BÝVANIE

- náklady na bývanie - v súčasnosti mesačne 160,- €/1 osoba, spolu s energiami. Správcom bytového domu je Spravbytkomfort, a.s. Prešov

BYTOVÝ DOM:

- panelový, po kompletnej rekonštrukcii, zateplený, nová strecha, výťahy, rozvody
- elektronický vrátnik
- energetický certifikát: neuvedené

LOKALITA:

- žiadaná lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou
- pred blokom a v blízkosti je možnosť pohodlného parkovania
- v blízkosti bytového domu je škôlka, základná škola, MHD zastávka, potraviny, reštaurácie, obchodné centrum, administratívne budovy, zdravotnícke zariadenia, cyklotrasa

MOŽNOSŤ NASTAHOVANIA:

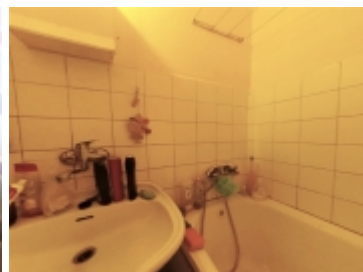
- byt je predajom ihneď voľný a pripravený na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

UŽ 12 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 619,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

Fotografie:





Kontakt:



GARANT REAL
+421907030622
info@garantreal.sk
Hlavná 70, 08001 Prešov
www.garantreal.sk

Poznámky:

.....

.....

.....

.....

.....

.....